

325 000 €

Achat demeure de prestige
7 pièces
Surface : 195 m²

Surface séjour : 24 m²
Surface terrain : 305 m²
Année construction : 1600
Exposition : Sud
Vue : Citadine
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles
Prestations :
Double vitrage, Atelier

6 chambres
2 terrasses
2 salles de douche
2 toilettes
2 caves

Classe énergie (dpe) : D
**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : C**

Frais et charges :
Bien en copropriété
5 lots dans la copropriété 325 000 €
honoraires d'agence inclus
02/05/2025 - Prix T.T.C



Demeure de prestige Poussan

Poussan venez découvrir ce lieu plusieurs fois centenaire en plein coeur du village, vous y découvrirez une demeure du 15^e siècle, totalement réhabilitée, offrant un salon / séjour donnant sur une terrasse, une cuisine aménagée, cinq chambres avec accès sur une coursive, une salle de jeux, deux salles d'eau sur deux niveaux. Celle-ci bénéficie également d'une cour intérieure, d'une remise et d'une cave. Réf. : 546V652M - Mandat n°04046



Roussel Immobilier - 10 Boulevard René Tulet, 34560 POUSSAN

Tél : 04 34 53 34 16 - rousselimmopoussan@gmail.com - www.rousselimmobilier.com

Code NAF 6831Z - SIRET 4410196000038 - Garantie financière : SOCAF, Montant de 120000€ - Médiation : Vivons Mieux Ensemble

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet