



www.rousselimmobilier.com

## Prix sur demande

Achat maison 6 pièces

Surface: 212 m<sup>2</sup>

Surface terrain: 1033 m²
Année construction: 1979

Exposition : Ouest Vue : Dégagée

Eau chaude : Solaire État intérieur : A rafraîchir Couverture : Tuiles

Prestations:

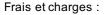
Portail automatique, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, garrigue, jardin, pas de vis à

vis, Climatisation

- 4 chambres
- 3 terrasses
- 2 salles de bains
- 1 salle de douche
- 2 toilettes
- 1 garage
- 1 parking

Classe énergie (dpe) : B Emission de gaz à effet de

serre (ges): A



06/11/2025 - Prix T.T.C



## Maison Villeveyrac

Venez découvrir cette magnifique maison individuelle exposée sud ouest, située à Villeveyrac. La surface habitable est de 212 m², disposée sur deux niveaux et édifiée sur un terrain de 1033 m². L'intérieur est à rafraîchir pour donner vie à vos projets d'aménagement. Sa cuisine est équipée et l'eau chaude est assurée par un système solaire. La maison dispose de la climatisation réversible pour votre confort. Construite en 1979, elle dispose de nombreux atouts telles qu' une cheminée, chambre de plain-pied, double vitrage, sans oublier son charmant jardin. Vous pourrez profiter de ses trois terrasses sans aucun vis à vis et d'un parking. Elle comporte 4 chambres, 2 salles de bain, 1 salle de douche et 2 toilettes. Une qualité de vie assurée à deux pas des vignes et de la garrigue. Ne manquez pas cette opportunité! Réf.: 546V688M - Mandat n°04091

