

www.rousselimmobilier.com

1 690 000 €

Achat villa 5 pièces

Surface: 160 m²

Surface terrain: 1231 m² Année construction: 1999

Exposition : Sud

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Excellent

État extérieur : Exceptionnel

Couverture : Tuiles
Prestations :

Portail automatique, Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie

4 chambres

2 terrasses

2 salles de douche

2 toilettes

3 parkings

Classe énergie (dpe) : C Emission de gaz à effet de

serre (ges) : C

Frais et charges:

1 690 000 € honoraires d'agence

inclus

01/07/2025 - Prix T.T.C



Villa Sète

Sète secteur Mont Saint Clair Cette magnifique propriété offre un cadre de vie idyllique avec une vue panoramique imprenable sur la mer et le lido. Exposée sud, elle est dotée d'une magnifique terrasse ensoleillée et entourée d'un ravissant jardin paysager pourvu d'une piscine. Elle dispose d'un espace de vie spacieux donnant sur une terrasse avec vue mer, de quatre chambres dont une suite parentale. Un bien d'exception proche du centre-ville avec un accès facile. Réf.: 546V637M - Mandat n°04006





