

Prix sur demande

Achat maison

4 pièces

Surface : 108 m²

Surface séjour : 28 m²

Surface terrain : 360 m²

Année construction : avant 1948

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rénover

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage, jardin, Climatisation

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : B**

Frais et charges :

14/10/2025 - Prix T.T.C



Maison Poussan

Poussan maison de village disposant d'un espace de vie lumineux de 28m² orienté sud et d'une vue dégagée. La cuisine ouverte est à personnaliser selon vos goûts. Quatre chambres, une salle de bain complètent l'habitat. À noter la présence d'une terrasse et d'un jardin pour profiter des beaux jours. Le bien nécessite quelques travaux de rénovation pour révéler tout son potentiel. Le système de chauffage et l'eau chaude sont électriques. Contactez-nous pour plus d'informations. Réf. : 546V685M - Mandat n°04084



Roussel Immobilier - 10 Boulevard René Tulet, 34560 POUSSAN

Tél : 04 34 53 34 16 - rousselimmopoussan@gmail.com - www.rousselimmobilier.com

Code NAF 6831Z - SIRET 4410196000038 - Garantie financière : SOCAF, Montant de 120000€ - Médiation : Vivons Mieux Ensemble

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet