

325 000 €

Achat maison vigneronne
5 pièces
Surface : 178 m²

Surface séjour : 29 m²
Surface terrain : 463 m²
Année construction : 1900
Exposition : Ouest
Vue : Jardin
Eau chaude : Fuel
État intérieur : À rénover
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles
Prestations :
Cheminée, Buanderie

4 chambres
2 terrasses
1 salle de bain
1 salle de douche
2 toilettes
1 garage

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de
serre (ges) : D

Frais et charges :
325 000 € honoraires d'agence inclus

20/01/2025 - Prix T.T.C



Maison vigneronne Poussan

Poussan proche du centre ville charmante vigneronne à rénover disposant d'une remise en rez de chaussée et d'un appartement indépendant de type 2. A l'étage l'habitation principale est composée d'une cuisine, d'un séjour, de trois chambres, d'une salle de bains et d'une terrasse. La maison offre un jardin arboré avec un puits et un cabanon. Réf. : 546V638M - Mandat n°04004



Roussel Immobilier - 10 Boulevard René Tulet, 34560 POUSSAN

Tél : 04 34 53 34 16 - rousselimmopoussan@gmail.com - www.rousselimmobilier.com

Code NAF 6831Z - SIRET 4410196000038 - Garantie financière : SOCAF, Montant de 120000€ - Médiation : Vivons Mieux Ensemble

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet