

155 000 €

**Achat maison de village**

**5 pièces**

**Surface : 90 m<sup>2</sup>**

**Vue** : Citadine

**Eau chaude** : Electrique

**État intérieur** : A rénover

**Couverture** : Tuiles

4 chambres

1 salle de douche

1 toilette

**Classe énergie (dpe)** : C

**Emission de gaz à effet de serre (ges)** : A

Frais et charges :

155 000 € honoraires d'agence

6,45% à la charge de l'acheteur  
inclus

03/05/2025 - Prix T.T.C



## Maison de village Poussan

TROP TARD ! VENDUE PAR ROUSSEL IMMOBILIER POUSSAN, maison de village de type 5 offrant un salon, une cuisine semi -ouverte avec son arrière-cuisine et une salle d'eau avec WC. Au premier étage un dégagement, deux chambres et un WC. Puis au second, deux belles pièces pouvant servir de chambres ou de pièces à vivre avec poutres apparentes Réf. : 546V631M - Mandat n°03995



Roussel Immobilier - 10 Boulevard René Tulet, 34560 POUSSAN

Tél : 04 34 53 34 16 - rousselimmopoussan@gmail.com - www.rousselimmobilier.com

Code NAF 6831Z - SIRET 4410196000038 - Garantie financière : SOCAF, Montant de 120000€ - Médiation : Vivons Mieux Ensemble

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet