

220 000 €

Achat maison de ville
6 pièces
Surface : 160 m²

Surface terrain : 177 m²
Année construction : avant 1990
Exposition : Sud est
Vue : Citadine
Eau chaude : Gaz
État intérieur : A rénover
État extérieur : A rénover
Couverture : Tuiles
Prestations :
Cheminée, Double vitrage

4 chambres
1 terrasse
1 salle de douche
1 toilette
1 garage

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de
serre (ges) : D

Frais et charges :
220 000 € honoraires d'agence inclus

29/04/2024 - Prix T.T.C



Maison de ville Poussan

POUSSAN - Venez découvrir cette maison type vigneronne qui possède de multiples atouts. Celle-ci offre au rez-de-chaussée un grand hall d'entrée suivi de deux pièces donnant sur une cour intérieure pouvant être transformée en studio indépendant ou en cuisine / salon d'été. Une remise d'environ 80 m² faisant office garage. Le premier étage dessert une habitation de type 5 comprenant une cuisine, un salon, 4 chambres spacieuses, une salle d'eau ainsi qu'un espace buanderie. Ce premier étage offre également la possibilité de transformer l'habitation en 2 ou 3 appartements distincts. Réf. : 546V624M - Mandat n°03978



10, Boulevard Rene Tulet - 34560 POUSSAN - Tél : 04 34 53 34 16 - rousselimmopoussan@gmail.com