

310 000 €

Achat villa

4 pièces

Surface : 77 m²

Surface terrain : 200 m²

Année construction : 1975

Exposition : Sud nord

Vue : Dégagée

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Double vitrage, Buanderie

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

2 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de
serre (ges) : C

Frais et charges :

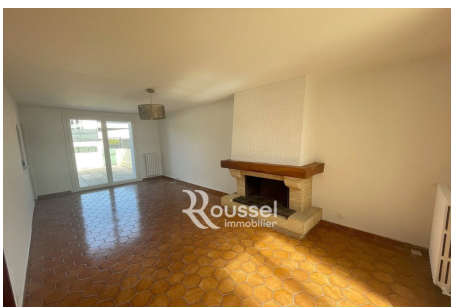
310 000 € honoraires d'agence inclus

21/03/2025 - Prix T.T.C



Villa Balaruc-les-Bains

Balaruc-les-Bains Dans un lotissement calme, nous vous proposons cette jolie villa de 77 m² habitables offrant au rez-de-chaussée une cuisine équipée, un séjour avec cheminée, une buanderie, un w-c, une terrasse. À l'étage, trois chambres avec placard et une salle d'eau. Chauffage au gaz. Jardin entretenu et arboré. Garage et parking. Réf. : 546V625M - Mandat n°04018



Roussel Immobilier - 10 Boulevard René Tulet, 34560 POUSSAN

Tél : 04 34 53 34 16 - rousselimmopoussan@gmail.com - www.rousselimmobilier.com

Code NAF 6831Z - SIRET 4410196000038 - Garantie financière : SOCAF, Montant de 120000€ - Médiation : Vivons Mieux Ensemble

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet