POUSSAN : 04 34 53 34 16
rousselimmopoussan@gmail.com
www.rousselimmobilier.com

212 000 €

Achat maison de ville
3 pièces
Surface : 79 m²

Surface séjour : 36 m²
Surface terrain : 15 m²
Exposition : Sud
Vue : Citadine
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Neuf
État extérieur : Neuf
Couverture : Tuiles
Prestations :
Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Climatisation

2 chambres
1 terrasse
2 salles de douche
2 toilettes
1 cave

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Frais et charges :
212 000 € honoraires d'agence inclus

02/05/2025 - Prix T.T.C

Maison de ville Poussan

POUSSAN, venez découvrir cette charmante maison de ville de type 3 entièrement rénovée avec de beaux matériaux. Celle-ci offre au premier niveau, une suite parentale avec dressing et salle d'eau, puis un dégagement avec WC/cellier et une cave à vin. Au second niveau, une cuisine donnant sur un séjour lumineux, une chambre et une salle d'eau avec WC. Son plus, une terrasse en teck. La maison est entièrement équipée de climatisation. Bien loué jusqu'au 28/02/2027. Réf. : 546V629M - Mandat n°03990