

365 000 €

Achat villa

4 pièces

Surface : 86 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 31 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 431 m<sup>2</sup>

Année construction : 1998

Exposition : Sud est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage, Climatisation

2 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Frais et charges :

365 000 € honoraires d'agence inclus

28/04/2024 - Prix T.T.C



## Villa Cournonterral

Cournonterral belle villa de plain pied offrant une cuisine équipée ouverte sur le séjour qui est climatisé, une grande chambre de 22 m<sup>2</sup>, une autre de 11,50 m<sup>2</sup>, une salle d'eau avec douche à l'italienne, une pièce annexe de 14 m<sup>2</sup>, un garage, parcelle entretenue de 431 m<sup>2</sup>. Réf. : 546V630M - Mandat n°03991



10, Boulevard Rene Tulet - 34560 POUSSAN - Tél : 04 34 53 34 16 - rousselimmopoussan@gmail.com

Carte professionnelle 3402 2016 000 008 631 - Code NAF 6831Z - SIRET 4410196000038 - Garantie financière : SOCAF - Montant de 120000€ -

Avenue de Suffren - 75015 Paris - Médiation - vivons mieux ensemble - 465 avenue de la Libération 54000 Nancy Tél : 06 61 18 50 97 -

mediation@vivons-mieux-ensemble.fr - www.mediation-vivons-mieux-ensemble.fr - Document non contractuel