

101 600 €

Achat maison de village

3 pièces

Surface : 67 m²

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rénover

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Climatisation

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : A**

Frais et charges :

101 600 € honoraires d'agence inclus



Maison de village Poussan

POUSSAN, venez découvrir cette maison de village à rénover avec double cave. Celle-ci offre au premier niveau un espace séjour, une cuisine et une salle d'eau avec WC. Au second, un dégagement pouvant faire office de bureau / dressing ou chambre d'appoint et au dernier étage une chambre avec possibilité de transformer en suite parentale. Résidence principale ou investissement (possibilité de créer 2 logements) : potentiel à saisir. Réf. : 546V628M - Mandat n°03983

03/05/2025 - Prix T.T.C



Roussel Immobilier - 10 Boulevard René Tulet, 34560 POUSSAN

Tél : 04 34 53 34 16 - rousselimmopoussan@gmail.com - www.rousselimmobilier.com

Code NAF 6831Z - SIRET 4410196000038 - Garantie financière : SOCAF, Montant de 120000€ - Médiation : Vivons Mieux Ensemble

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet