

212 000 €

Achat maison de ville

3 pièces

Surface : 79 m²

Surface séjour : 36 m²

Surface terrain : 15 m²

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Neuf

État extérieur : Neuf

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double
vitrage, Buanderie, Climatisation

2 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : A**

Frais et charges :

212 000 € honoraires d'agence inclus

30/06/2025 - Prix T.T.C



Maison de ville Poussan

POUSSAN, venez découvrir cette charmante maison de ville de type 3 entièrement rénovée avec de beaux matériaux. Celle-ci offre au premier niveau, une suite parentale avec dressing et salle d'eau, puis un dégagement avec WC/cellier et une cave à vin. Au second niveau, une cuisine donnant sur un séjour lumineux, une chambre et une salle d'eau avec WC. Son plus, une terrasse en teck. La maison est entièrement équipée de climatisation. Bien loué jusqu'au 28/02/2027. Réf. : 546V629M - Mandat n°03990



Roussel Immobilier - 10 Boulevard René Tulet, 34560 POUSSAN

Tél : 04 34 53 34 16 - rousselimmopoussan@gmail.com - www.rousselimmobilier.com

Code NAF 6831Z - SIRET 4410196000038 - Garantie financière : SOCAF, Montant de 120000€ - Médiation : Vivons Mieux Ensemble

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet