

## Prix sur demande

### Location appartement

**3 pièces**

**Surface : 63 m²**

**Exposition : Est**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Plan amélioré**

**Prestations :**

Climatisation, Calme, Résidentiel,  
rénovation, maison de village,

Parking

2 chambres

2 salles de douche

2 toilettes

1 parking

**Classe énergie (dpe) : B**

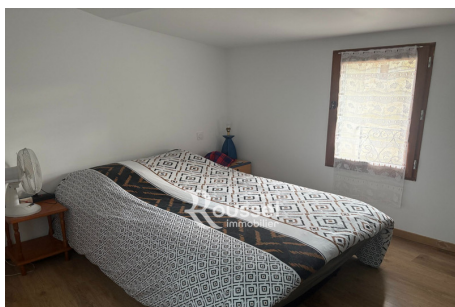
**Emission de gaz à effet de  
serre (ges) : A**

27/01/2026 - Prix T.T.C



## Appartement Poussan

Idéalement situé au cœur de Poussan, bel appartement de type 3 de 63 m² offrant une cuisine ouverte sur le séjour, à l'étage une chambre avec sa salle d'eau, au second une deuxième chambre avec sa salle d'eau. Baigné de lumière grâce à son exposition sud /est, l'appartement est équipé d'un système de climatisation réversible pour un confort optimal. Une place de parking privatif. Réf. : 546L366A - Mandat n°03649



**Roussel Immobilier** - 10 Boulevard René Tulet, 34560 POUSSAN

Tél : 04 34 53 34 16 - rousselimmopoussan@gmail.com - www.rousselimmobilier.com

Code NAF 6831Z - SIRET 4410196000038 - Garantie financière : SOCAF, Montant de 120000€ - Médiation : Vivons Mieux Ensemble

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet