

## Prix sur demande

### Location appartement

2 pièces

Surface : 27 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 16 m<sup>2</sup>

Exposition : Ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

#### Prestations :

Meublée, Climatisation, Appartement rénové, Calme, Cuisine équipée, Résidentiel, Lumineux, Centre ville, Commerces à proximité, Balcon

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



## Appartement Sète

Coup de coeur assuré pour cet appartement de type 2, niché au cœur du centre ville de Sète. L'appartement, situé au premier étage d'une petite copropriété, arbore un intérieur soigné avec une surface de 27 m<sup>2</sup>, un séjour lumineux de 16m<sup>2</sup> et une cuisine américaine toute équipée. Il offre en outre une chambre cosy, une salle de douche contemporaine et un WC. Vous profiterez d'une exposition ouest et une vue citadine. Ses prestations incluent un mobilier de qualité, la climatisation réversible, ainsi qu'un charmant balcon. À louer, entièrement meublé. Venez poser vos valises ! Réf. : 546L364A - Mandat n°04093

20/11/2025 - Prix T.T.C



Roussel Immobilier - 10 Boulevard René Tulet, 34560 POUSSAN

Tél : 04 34 53 34 16 - rousselimmopoussan@gmail.com - www.rousselimmobilier.com

Code NAF 6831Z - SIRET 4410196000038 - Garantie financière : SOCAF, Montant de 120000€ - Médiation : Vivons Mieux Ensemble

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet