

1 770 000 €

Achat villa
5 pièces
Surface : 160 m²

Surface terrain : 1231 m²
Année construction : 1999

Exposition : Sud
Vue : Mer panoramique
Eau chaude : Gaz
État intérieur : Excellent
État extérieur : Exceptionnel

Couverture : Tuiles
Prestations :
Portail automatique, Piscine,
Cheminée, Chambre de plain-pied,
Double vitrage, Buanderie

4 chambres
2 terrasses
2 salles de douche
2 toilettes
3 parkings

Classe énergie (dpe) : C
**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : C**

Frais et charges :
1 770 000 € honoraires d'agence
inclus
27/04/2024 - Prix T.T.C



Villa Sète

Sète secteur Mont Saint Clair Cette magnifique propriété offre un cadre de vie idyllique avec une vue panoramique imprenable sur la mer et le lido. Exposée sud, elle est dotée d'une magnifique terrasse ensoleillée et entourée d'un ravissant jardin paysager pourvu d'une piscine. Elle dispose d'un espace de vie spacieux donnant sur une terrasse avec vue mer, de quatre chambres dont une suite parentale. Un bien d'exception proche du centre-ville avec un accès facile. Réf. : 546V637M - Mandat n°04006



10, Boulevard Rene Tulet - 34560 POUSSAN - Tél : 04 34 53 34 16 - rousselimmopoussan@gmail.com